

CONTRATO
CORPORACIÓN MUNICIPAL DE
DESARROLLO SOCIAL DE PUDAHUEL
CON
AMPROTEC INGENIERIA LIMITADA

**“LIMPIEZA, ASPIRADO Y SERVICIOS DE LABORATORIO MATERIAL
ASBESTO CEMENTO ESCUELA LO BOZA”**

En Santiago, a 17 de diciembre de 2013, entre la **CORPORACIÓN MUNICIPAL DE DESARROLLO SOCIAL DE PUDAHUEL**, RUT N° 70.835.200-4, representada por su Secretario General don Nelson Zárate Hervera, ambos domiciliados en San Francisco 8630, comuna de Pudahuel, en adelante la Corporación, y **AMPROTEC INGENIERIA LIMITADA**, RUT. N° 76.119.973-0, representada por don José Luís Olavarri Rosales, cédula nacional de identidad N° 15.376.141-8, ambos domiciliados en Poeta Augusto Winter 4141, comuna de Macul, en adelante “la contratista”, se ha convenido lo siguiente:

PRIMERO: La Corporación Municipal de Desarrollo Social de Pudahuel es una persona jurídica que no persigue fines de lucro, cuyo objeto es administrar servicios en las áreas de Educación, Salud y Atención de menores traspasados a la I. Municipalidad de Pudahuel. En el cumplimiento de tales finalidades la Corporación administra el establecimiento educacional denominado Escuela “Lo Boza”.

SEGUNDO: Por el presente acto la Corporación encarga a la contratista las siguientes labores: A) Remoción, limpieza, aspirado, transporte y disposición final en sitio autorizado de material con asbesto cemento acopiado en la escuela “Lo Boza”; y, B) Servicios de laboratorio de polvo y aire en el referido establecimiento, labores que deberán ejecutarse de conformidad con el presupuesto elaborado al efecto, con estricta observancia de la normativa que regula la materia y de acuerdo con los protocolos exigidos por la Secretaría Ministerial de Salud de la Región Metropolitana.

TERCERO: La Corporación pagará a la contratista por la ejecución de la labores precedentemente individualizados las sumas siguientes; A) Por los servicios de remoción, limpieza, aspirado, transporte y disposición la suma de trece millones cuatrocientos setenta mil ciento treinta y cuatro pesos (\$ 13.470.134.-) IVA incluido; y, B) Por los servicios de laboratorio, la suma de

**CORPORACION MUNICIPAL DE
DESARROLLO SOCIAL DE PUDAHUEL**

doce millones cuatrocientos diecisiete mil seiscientos cincuenta pesos (\$ 12.417.650.-), IVA incluido. El precio así pactado será pagado de la manera siguiente: A) Con un 50% del precio total pactado, a la época de suscripción del contrato; B) Con el 50% restante contra entrega de certificado de destrucción e informe técnico, según corresponda.

Cada uno de los estados de pago antes indicados, sólo será cursado previa visación conforme de la Unidad de Proyectos de la Corporación.

La Corporación cursará los pagos precedentemente estipulados, siempre que a la solicitud respectiva la contratista acompañe la correspondiente factura y los comprobantes de encontrarse al día en el pago de remuneraciones, cotizaciones previsionales y de salud y seguro de accidentes del trabajo y enfermedades profesionales respecto de la totalidad de sus trabajadores.

CUARTO: El plazo para la ejecución de la obra será de 15 días hábiles contados desde la fecha de entrega del terreno. Sólo por razones debidamente calificadas por la Unidad de Proyectos de la Corporación, las partes podrán acordar la ampliación del plazo de ejecución del contrato.

QUINTO: La Corporación estará facultada para dar por resuelto el contrato, en cualquier tiempo, sin necesidad de requerimiento ni notificación judicial alguna y sin derecho de indemnización para la contratista, cuando ésta no de cumplimiento a las obligaciones contraídas en este contrato, así como las que emanan de otros instrumentos que se entienden forman parte del mismo y además, sin que la enumeración sea taxativa, cuando concurra alguna de las siguientes circunstancias:

- A) Si la contratista es declarada en quiebra, se solicita su quiebra o inicia proposiciones de convenio con sus acreedores;
- B) Si no ha comenzado las obras dentro de tercero día de la fecha de entrega de terreno, o los suspendiera por cinco o más días, habiendo sido requerida por la Corporación en orden a iniciarlas o continuarlas sin que el contratista haya justificado su actitud;
- C) Si a juicio de la Corporación no ejecutare las obras de acuerdo al contrato o en forma reiterada y flagrante no cumpliera con las obligaciones estipuladas;
- D) Si no diera cumplimiento al protocolo sanitario establecido para la ejecución de las labores objeto del contrato;
- E) Si hay orden de ejecución y embargo de todo o parte de sus bienes;
- F) Si ha llegado a un arreglo de traspaso de todo o parte de sus bienes;
- G) Si ha acordado llevar el contrato a un comité de inspección de sus acreedores; y,

CORPORACION MUNICIPAL DE
DESARROLLO SOCIAL DE PUDAHUEL

H) Si la contratista ha hecho abandono de las obras o ha disminuido el ritmo de trabajo a un extremo que a juicio de la Corporación equivalga a un abandono de las mismas.

SEXTO: Todo gasto que irroque la ejecución del presente contrato, sea este directo o indirecto, será de exclusivo cargo de la contratista.

SEPTIMO: La personería de don Nelson Zárate Hervera para actuar en representación de la Corporación Municipal de Desarrollo Social de Pudahuel, consta en la escritura pública de fecha 14 de junio de 2011, otorgada en la notaria de don Hernán Blanche Sepúlveda.

OCTAVO: Las partes autorizan expresamente al abogado Iván Jaque Arellano para requerir la reducción a escritura pública del presente instrumento.

NOVENO: El presente instrumento se otorga en dos ejemplares de la misma fecha y tenor, quedando uno de ellos en poder de cada parte.

NELSON ZARATE HERVERA
SECRETARIO GENERAL
CORPORACIÓN MUNICIPAL
DESARROLLO SOCIAL DE PUDAHUEL

JOSE OLAVARRI ROSALES
REPRESENTANTE LEGAL
AMPROTEC
INGENIERIA LIMITADA

